



26 PROFESSIONNELS  
DES PAYS DE LA LOIRE  
S'ENGAGENT

## Nos engagements pour réussir votre accession à la propriété

Vous souhaitez devenir propriétaire.

Nous nous engageons à vous accompagner dans votre démarche au meilleur de vos intérêts. Nous vous guidons et vous conseillons dans le choix de votre logement et de ses équipements, mais pas seulement. Nous restons à vos côtés au moment de votre installation et même après. La qualité du service, la préservation de l'environnement, la maîtrise des charges sont nos moteurs, et nous nous y employons en toute responsabilité. Parce que nous avons le souci constant de votre satisfaction et du respect du contrat qui nous lie. Cette exigence fait de nous des opérateurs qui savent allier professionnalisme et valeurs de la propriété abordable.

**Une vocation que nous exprimons aujourd'hui à travers 6 engagements.**

### 5 Un excellent rapport qualité/prix

Notre cahier des charges est exigeant : nous sélectionnons les prestataires qui assurent le meilleur rapport qualité/prix. Optimisation des coûts, capacité d'écoute, attention soutenue à la conception des logements... nous proposons des « solutions clés en mains » les mieux adaptées aux besoins de chacun et dont les prix sont sans surprise.

« Dans 5 mois, je serai propriétaire... et franchement, je ne pensais pas que cela me serait possible. Les prix qui m'étaient proposés ailleurs étaient trop élevés. Et quel plaisir de découvrir un appartement BBC de qualité qui correspondait à mes souhaits tant du point de vue du prix que des fonctionnalités. Et en plus, je vais faire des économies de charge tous les mois ! »

Monsieur Karim N.

### 1 Un interlocuteur expérimenté pour vous conseiller et vous orienter

Parce que nous voulons vous permettre de réaliser votre acquisition dans les meilleures conditions, nous vous proposons un conseil personnalisé toujours adapté à votre projet. Vous pouvez également, si vous le souhaitez, bénéficier d'une étude destinée à optimiser le plan de financement de votre projet d'acquisition.

« Ils ont su prendre en compte mon intérêt et mes souhaits d'acquisition, et m'orienter vers la meilleure solution compte tenu de ma capacité de financement. »

Madame Isabelle B.



### 2 Une information régulière pendant toute la durée de la construction

Tout au long de la construction de votre logement, nous vous transmettons par courrier ou par email une information claire sur l'état d'avancement du chantier. Vous disposez ainsi d'un dossier complet répondant à toutes vos interrogations.

« Etape par étape, j'ai pu suivre l'évolution de la construction de mon nouveau logement. Les photos m'ont permis de voir concrètement où se situera mon appartement. Visualiser son emplacement, c'est encore mieux qu'un plan qui reste toujours abstrait ! »

Monsieur Hervé J.



### 3 Le respect des délais de livraison pour mieux vous organiser

Afin de vous permettre de préparer au mieux votre emménagement, nous vous confirmons la livraison de votre logement 3 mois à l'avance.

« Mon déménagement n'était pas simple, la garde des enfants, mon préavis, la réservation du camion de location... la confirmation 3 mois avant la livraison de la remise des clés de mon logement m'a permis de l'anticiper et de le préparer. Et du coup, tout s'est très bien passé. »

Madame Clara N.

### 4 Un service après-vente réactif pour plus de confort et de tranquillité

Pendant l'année de garantie de parfait achèvement, nous nous engageons à prendre en compte dans les 48H<sup>1</sup> toute réclamation concernant d'éventuels désordres<sup>2</sup>. Nous nous engageons également à vous fournir une information précise sur le traitement et le déroulement des travaux ou réparations nécessaires.

« A la remise des clés, j'ai constaté que le volet roulant de la cuisine grinçait. Immédiatement, mon conseiller a pris note de ma demande. Et le menuisier a ensuite convenu avec moi d'une date de passage. Et aujourd'hui le volet roulant fonctionne parfaitement. »

Monsieur Thomas N.

<sup>1</sup> jours ouvrés <sup>2</sup> entrant dans le cadre de cette garantie

### 6 15 ans de garantie gratuite pour une accession en toute sécurité

En cas d'aléas de la vie (perte d'emploi, invalidité, décès, divorce...), nous nous engageons à racheter votre logement à une valeur clairement fixée par contrat initial et à vous proposer une solution de relogement<sup>3</sup>.

<sup>3</sup> dans les conditions prévues aux articles L.411-2 et R.443-2 du code de la construction et de l'habitation





26 PROFESSIONNELS  
DES PAYS DE LA LOIRE  
S'ENGAGENT

**44**

Aiguillon Construction  
GHT Coopératives  
Groupe CIF  
Groupe CISN Atlantique  
Groupe Gambetta  
Habitat 44  
Harmonie Habitat  
Logi-Ouest  
Maisons de l'Atlantique  
Maisons Prim'Access  
Nantes Habitat  
SAMO  
Silène  
Vilogia

[www.aiguillon-construction.fr](http://www.aiguillon-construction.fr)  
[www.ghtcoop.fr](http://www.ghtcoop.fr)  
[www.groupecif.com](http://www.groupecif.com)  
[www.groupe-cisn-atlantique.com](http://www.groupe-cisn-atlantique.com)  
[www.groupegambetta.fr](http://www.groupegambetta.fr)  
[www.habitat44.org](http://www.habitat44.org)  
[www.harmoniehabitat.org](http://www.harmoniehabitat.org)  
[www.logiouest.fr](http://www.logiouest.fr)  
[www.maisonsdelatlantique.fr](http://www.maisonsdelatlantique.fr)  
[www.mpa44.fr](http://www.mpa44.fr)  
[www.nantes-habitat.fr](http://www.nantes-habitat.fr)  
[www.shsamo.com](http://www.shsamo.com)  
[www.silene-habitat.com](http://www.silene-habitat.com)  
[www.vilogia.fr](http://www.vilogia.fr)



**49**

Angers Loire Habitat  
Groupe Gambetta  
Groupe Procivis Ouest Immobilier  
Les Castors Angevins - Groupe Podeliha  
Le Toit Angevin - Groupe Podeliha  
Le Val de Loire - Groupe Podeliha  
Logi-Ouest  
Maine et Loire Habitat

[www.angers-loire-habitat.fr](http://www.angers-loire-habitat.fr)  
[www.groupegambetta.fr](http://www.groupegambetta.fr)  
[www.procivis-ouest.fr](http://www.procivis-ouest.fr)  
[www.castors-anjou.fr](http://www.castors-anjou.fr)  
[www.letoitangevin.com](http://www.letoitangevin.com)  
[www.levaldeloire-immo.fr](http://www.levaldeloire-immo.fr)  
[www.logiouest.fr](http://www.logiouest.fr)  
[www.maineetloire-habitat.fr](http://www.maineetloire-habitat.fr)



**53**

Groupe Procivis Ouest Immobilier  
Mayenne Logis  
Méduane Habitat

[www.procivis-ouest.fr](http://www.procivis-ouest.fr)  
[www.groupecil.fr](http://www.groupecil.fr)  
[www.meduane-habitat.fr](http://www.meduane-habitat.fr)

**72**

Foyer Manceau  
Logi-Ouest  
Sarthe Habitat  
Union et Progrès

[www.valloire-habitat.com](http://www.valloire-habitat.com)  
[www.logiouest.fr](http://www.logiouest.fr)  
[www.sarthe-habitat.fr](http://www.sarthe-habitat.fr)  
[www.mancelle-habitation.fr](http://www.mancelle-habitation.fr)

**85**

Groupe Gambetta  
Groupe Procivis Ouest Immobilier  
Maisons d'en France Atlantique  
Maisons Prim'Access  
Oryon  
Vendée Habitat

[www.groupegambetta.fr](http://www.groupegambetta.fr)  
[www.procivis-ouest.fr](http://www.procivis-ouest.fr)  
[www.mdf85.fr](http://www.mdf85.fr)  
[www.mpa85.fr](http://www.mpa85.fr)  
[www.oryon.fr](http://www.oryon.fr)  
[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr)



Conception graphique : Beattie Emerit - Conception éditoriale : Aline Zeller - Juin 2012



26 PROFESSIONNELS  
DES PAYS DE LA LOIRE  
S'ENGAGENT

Ces professionnels sont adhérents de



Photos : Fotopictore